



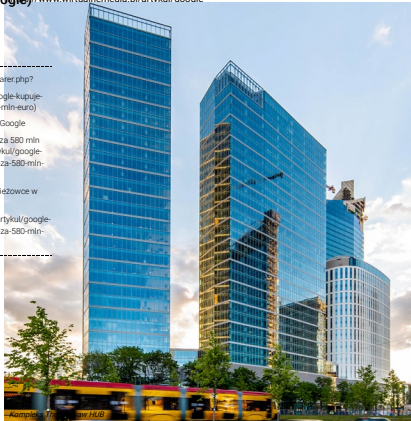
Virtualnemedia.pl (/) Internet (wiadomości/internet/) Google (wiadomości/internet/google/)

Google kupuje dwa wieżowce w centrum Warszawy za 580 mln euro

Firma Google Poland podpisała z deweloperem Ghelamco przedwstępną umowę kupna kompleksu wieżowców The Warsaw HUB, zbudowanego z centrum stolicy w latach 2015-2020. Orientacyjna wartość transakcji to ok. 582,7 mln euro netto.

Google Podzieli się komentarze 12 (wiadomości/internet/google/) /www.virtualnemedia.pl/artyku/ooole-

autor: tw/bap (/o_auatorze/twap-2909210) (https://www.facebook.com/sharer/sharer.php?u=https://www.virtualnemedia.pl/artyku/google-kupuje-dwa-wiezowce-w-centrum-warszawy-za-580-mln-euro) (https://twitter.com/intent/tweet?text=Google+kupuje+dwa+wiezowce+w+centrum+warszawy+za+580+mln+euro&url=https://www.virtualnemedia.pl/artyku/google-kupuje-dwa-wiezowce-w-centrum-warszawy-za-580-mln-euro) (mailto:?subject=Google+kupuje+dwa+wiezowce+w+centrum+warszawy+za+580+mln+euro&body=https://www.virtualnemedia.pl/artyku/google-kupuje-dwa-wiezowce-w-centrum-warszawy-za-580-mln-euro) 2022-03-08



polecamy

Internauci narzekają na szklanki Kanalu Sportowego w Biedronce (/artyku/kanal-sportowy-szklanki-biedronka-krzyka)

Jan Pospieszalski zawiesz swój kanał na YouTube (/artyku/jan-pospieszalski-youtube-zamknie-kanal)

Ile osób płaci za dostęp do Netflix, Viaplay, Amazon Prime?.. Widzowie są tradycyjni (/artyku/jakie-sa-tradycyjni-streamingowe-w-polsce-ceny-oferta-jak-zamowic-liczba-uzytkownikow)

W Biedronce produkty od Kanalu Sportowego, na początek szklanki do piwa (/artyku/kanal-sportowy-szklanki-do-piwa-biedronka)

Viaplay ma w Polsce mniej subskrybentów niż po miesiącu w Holandii (/artyku/jak-korzystac-viaplay-problemy-techniczne-wyniki-finansowe-2022-rok)

Rafał Brzoska powiedział o niższym wzroście polskiego e-commerce, kursy akcji InPostu i Allego złożył węgierski rząd (/artyku/akcje-allego-inpost-ostro-w-dol-rafa-brzoska-zalamanie-polski-e-commerce)



(artyku/jak-usunac-dane-w-google-wyszukiwarka)

Google z większymi możliwościami usuwania danych z wyszukiwarki. Na liście zdjęć dokumentów tożsamości i adres zamieszkania (/artyku/jak-usunac-dane-w-google-wyszukiwarka)

zobacz więcej (/artyku/jak-usunac-dane-w-google-wyszukiwarka)



(artyku/google-wlasciciel-alphabet-ile-zarabia-z-reklam-na-youtube_1)

Właściciel Google z wpływami i zyskiem poniżej prognoz, chce skupić akcje za 70 mld dolarów (/artyku/google-wlasciciel-alphabet-ile-zarabia-z-reklam-na-youtube_1)

zobacz więcej (/artyku/google-wlasciciel-

W komunikacie Ghelamco Invest (https://www.virtualnemedia.pl/wyniki/query/ghelamco) wyliczono, że przedmiotem sprzedaży jest udział w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Warszawie przy ul. Rondo Daszyńskiego oraz udział w prawie własności dwóch budynków biurowo-usługowych, budynku hotelowo-usługowego oraz innych budowli, urządzeń budowlanych i składników majątkowych związanych z przedmiotem transakcji.

Jak podano, warunkami zawieszającymi zawarcia umowy przyrzeczonej jest uzyskanie stosownych oświadczeń i zgód, a strony planują zawarcie tej umowy najpóźniej 30 kwietnia br.

Google ma 1 tys. pracowników w Warszawie

- Wzmocnimy nasze zaangażowanie w Polsce, inwestując blisko 2,7 miliarda złotych w zakup i dalszy rozwój kompleksu biurowego The Warsaw HUB, w samym sercu stolicy. Już w zeszłym roku ulokowaliśmy i otworzyliśmy w tym budynku nasze nowe biuro - przypomniano w komunikacie Google (https://www.virtualnemedia.pl/wyniki/query/google).



(artyku/ile-zarabia-rafal-brzoska) Właściciel Google z wpływami i zyskiem poniżej prognoz, chce skupić akcje za 70 mld dolarów (/artyku/google-wlasciciel-alphabet-ile-zarabia-z-reklam-na-youtube_1)



Google Poland jest jednym z głównych najemców kompleksu The Warsaw HUB, zajmując w nim ponad 20 tys. mkw. powierzchni biurowej.

Wśród najemców kompleksu, poza Google, znajdują się m.in. takie firmy, jak: Cushman & Wakefield, Getin Noble Bank, Standard Chartered, GATX, Atradius, Elanco, GrECO czy OmniOffice. Natomiast w trzeciej wieży kompleksu znajdują się hotele Crowne Plaza i Holiday Inn Express, które dalej będą należały do Ghelamco.

- Naszym celem jest budowanie przyjaznych środowisku, dostępnych dla wszystkich, wpisujących się w tkanekę miejską budynków. Taki jest właśnie The Warsaw HUB. Jesteśmy dumni z tego, że Google zdecydował się na posiadanie w nim swojej siedziby i jednocześnie kupić tę nieruchomość - komentuje Jeroen van der Toolen, dyrektor zarządzający na Europę Środkowo-Wschodnią Ghelamco.



(https://a.spoeczności.net/g?o=1651241226054,5283,18975,1207862,7803;bn=54840455,gdpr-Sundefined,gdpr_consent=S(GDPR_CONSENT_50))

najpopularniejsze

Odejście z portalu TV Republika. Pracownicy chcą zaległych wynagrodzeń (/artyku/televizja-republika-praca-zarobki-opoznienia-dziennikarze-odeszli)

Polsat Box i Canal+ włączą 15 stacji TVP? Kosztowałoby to do 6 mln zł rocznie (/artyku/jak-ogladac-tv3-platformy-satelitarne-polsat-box-canal-orange-upcoszt-transponder-hot-bid)

TVN wygrywa w sądzie z KRRiT. „Całkowicie bezprawnie działanie” (/artyku/krit-tvn-wojewodzki-sad-administracyjny-koncesja-tvn24-wyrok-uzasadnienie)

Brzanka reklamowa o rewolucyjnym pomysle Netflix: diabeł tkwi w szczegółach (/artyku/netflix-pakiet-reklam-jak-zamowic)

9 osób rozstało się z TVP World. „Zmiany uwzględniają ciągłość nadawania” (/artyku/jak-odbierac-tyt-world-dziennikarze-ktos-odszedl)

Wirtualna Polska inwestuje w rozwój branży gastronomicznej. 20 milionów zł dla Restauratic (/artyku/wirtualna-polska-inwestuje-rozwoj-branzy-gastronomicznej-20-milionow-zl-dla-restauratic) Material partner:

Jak równość może odmienić firmę? Dominika Kulczyk, Ela Bonda, Bartosz Ciołkowski i dr Konrad Maj w Debacie Wirtualnej Polski (/artyku/dominika-kulczyk-ela-bonda-bartoszciołkowski-dr-konrad-maj-debata-wp) Material partner:



Morawiecki: inwestycja Google w Polsce to wyraz wiary w polski rynek i współpracę polsko-amerykańską

Investycja Google w Polsce to wyraz wiary w polski rynek i współpracę polsko-amerykańską - powiedział podczas poniedziałkowej konferencji prasowej premier Mateusz Morawiecki.

"Ta wielka inwestycja o wartości 700 mln dolarów, czyli 3 mld zł, to wyraz wiary w polski rynek i współpracę polsko-amerykańską, niezwykle pozytywny sygnał" - powiedział premier Mateusz Morawiecki na konferencji prasowej, poświęconej tej inwestycji.

Premier zwrócił uwagę, że informacja o inwestycji Google'a została ogłoszona w "szczególnym czasie".

"Jesteśmy w sytuacji, kiedy Rosja napadła na naszego sąsiada. Dlatego na dużych firmach, takich jak Google, spoczywa wyjątkowa odpowiedzialność za przekazywanie prawdziwych informacji, za słowo, za ograniczenie rosyjskiej propagandy, która jest dodatkową bronią po stronie Putina" - podkreślił Morawiecki.



"Wiemy doskonale, że właśnie rosyjska propaganda jest tym, co stanowi dodatkową ukrytą broń po stronie Putina" - dodał.

Obecny na konferencji ambasador USA w Polsce Mark Brzezinski powiedział, że cechy, które Google chce wykorzystać w kompleksie Warsaw Hub, to ogromny potencjał, który tkwi w Polakach.

Nawiązując do wcześniejszych słów premiera Morawieckiego o inwazji Rosji na Ukrainę, powiedział, że Ameryka stoi ramię w ramię z Polską. "Powtórzę to co już mówiłem w mediach: Polska jest bezpieczna. Ludzie są w bezpieczeństwie, będą mogli dalej pracować, dalej się uczyć" - zaznaczył Brzezinski.

"Mogę powiedzieć, że amerykański rząd robi wszystko co może, by być gotowymi na wszelką ewentualność. I jeśli tylko skrawek ziemi NATO, jeśli tylko skrawek polskiej ziemi zostanie naruszony, to konsekwencje będą surowe. I pan premier Mazowiecki jako jeden z przywódców tego kraju wie o tym bardzo dobrze" - zapewnił Amerykanin.

Tony Housh, prezes AmCham, amerykańskiej izby handlowej w Polsce podkreślił, że przez 30 lat USA i Polska współpracowały przy tworzeniu dobrobytu i miejsc pracy - rozwijając innowacje i warunki sprzyjające "kreatywności".

Dodał, że nie chodzi tylko o inwestycje biznesowe w Polsce, ale też "budowanie relacji biznesowych, relacji z polską nauką, polskimi przedsiębiorcami". Podziękował m.in. polskiemu premierowi i rządowi za to, że "uznał, iż razem możemy tworzyć wielkie rzeczy".

Housh wskazał, że inwestycje takie, jak ta Google'a oznaczają "zaangażowanie w przyszłość", które pozwoli budować "przyszłość bardziej stabilną", m.in. umożliwiającą odbudowę wolnej i niezależnej Ukrainy. Dodał, że jest to przykład wspólnego działania społeczności biznesowej i szybkiej reakcji rządu.

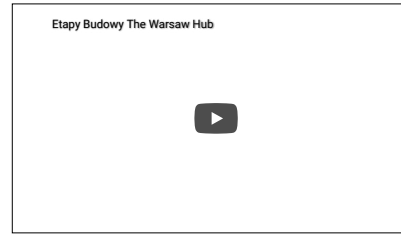
Szef AmCham ocenił, że relacje między USA i Polską są silne, podobnie jak stosunki biznesowe między oboma krajami. Wyraził nadzieję, że w 2022 r. "usłyszymy jeszcze więcej pozytywnych informacji i oświadczeń" dotyczących współpracy.

Według ministra rozwoju i technologii Piotra Nowaka, który również uczestniczył w konferencji, finalizacja przez Google inwestycji w Polsce jest przez rząd traktowana jako wyraz zaufania do polskiej gospodarki.

"To nie jest inwestycja finansowa, gdzie jednym kliknięciem można za 3 mld zł kupić aktywa i następnego dnia sprzedać. To inwestycje realne, inwestycje w firmy, inwestycje w budynki, w infrastrukturę. Jest to pokazanie dowodu, że perspektywy na najbliższe 5, 10, 15 lat dla danej gospodarki są bardzo dobre" - powiedział Nowak.

The Warsaw HUB to trzy budynki

Kompleks The Warsaw HUB składa się z dwóch 130-metrowych wież biurowych połączonych wspólnym, pięciokondygnacyjnym podium oraz 86-metrowego obiektu hotelowego. Był budowany od końcówki 2015 do połowy 2020 roku.

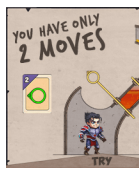


Obiekty zaprojektowała pracownia AMC Andrzeja Choldzińskiego (ma w dorobku projekt m.in. siedziby warszawskiej giełdy), a za wnętrza odpowiadał Przemysław „Mac” Stopa wraz z zespołem Massive Design.



W 2020 roku spółka Google Poland osiągnęła wzrost przychodów o 23,5 proc. do 546,52 mln zł, jej zysk netto poszedł w górę z 25,71 do 33,02 mln zł (https://www.wirtualnemedia.pl/artyku/google-ile-zarabia-w-polsce-spolka).

Koncern Alphabet w czwartym kwartale ub.r. globalnie osiągnął wzrost przychodów rok do roku z 56,9 do 75,32 mld dolarów (z czego wpływ reklamowe Google'a zwiększył się z 46,2 do 61,24 mld dolarów) oraz zysku netto z 15,23 do 20,64 mld dolarów (https://www.wirtualnemedia.pl/artyku/google-ile-zarabia-z-reklam-youtube-wyszukiwarka).



Więcej informacji: Google (/tags/Google) Ghelamco (/tags/Ghelamco) Wieszowiec (/tags/wieszowiec) Nieruchomości (/tags/nieruchomosci)

Podzieli się (https://www.wirtualnedia.pl/artukul/google-kupuje-dwa-wieszowiec-w-warszawie-za-350-mil-euro) Lubią to! 59

praca.wirtualnedia.pl (https://www.wirtualnedia.pl/praca)

Specjalista/ka ds. Optimalizacji Dystrybucji Video i Au...
Ringier Axel Springer
<https://www.wirtualnedia.pl/praca/oferta/ringier-axel-springer/specjalista-ka-ds-specjalista-ds-social-media>
350 mil euro
MC Premium
<https://www.wirtualnedia.pl/praca/oferta/mc-premium/specjalista-ds-social>
Digital Sales Specialist
Cube Group
<https://www.wirtualnedia.pl/praca/oferta/cube-group/digital-sales-specialist/162061>
Ad Product Manager
Wirtualna Polska Media
<https://www.wirtualnedia.pl/praca/oferta/wirtualna-polska-media/ad-product>
Dziennikarz, Obszaru Motoryzacja (Autokult.pl, AutoCentr...
Wirtualna Polska Media

Dziennikarz
Silnet Media
<https://www.wirtualnedia.pl/praca/oferta/silnet-media/dziennikarz/162064>
Specjalista w Dziale Techniki
TVP
<https://www.wirtualnedia.pl/praca/oferta/tvp/specjalista-w-dziale-techniki/162059>
Redaktor Medyczny
Help Now – Prywatne Pogotowie Ratunkowe
<https://www.wirtualnedia.pl/praca/oferta/help-now-privatne-pogotowie>
Kierownik Postprodukcji / Postproduction Manager
Smakjam
<https://www.wirtualnedia.pl/praca/oferta/smakjam/kierownik-postprodukcji>
Kierownik Działu Kreacji i Produkcji
TVP
<https://www.wirtualnedia.pl/praca/oferta/tvp/kierownik-produkcji>

Zobacz więcej Ogłoszeń o Pracę (https://www.wirtualnedia.pl/praca) Szukasz pracownika? Dodaj ogłoszenie

Ponad milion użytkowników miesięcznie

Newsletter Wirtualnedia.pl w Twojej skrzynce mailowej

Najnowsze wydanie - 2022.04.29 (http://www.wirtualnedia.pl/nsl/2022_04_29.html) Wydania archiwalne (http://www.wirtualnedia.pl/newsletter/archiwum)

Podaj swój e-mail

Wyślij

(https://a.spoeczności.net/?o=1651241226055.8012.18025.1009354.7321808.sfp-fb03365af46c6f029182c3399e09b3652-https://ad.doubleclick.net/ddm/trackclk/N778259.1840346/WIRTUALNEDIA.PL/B20740252.327520117.dc_trk_aid=519317408.dc_trk_cid=165964347.dc_lat=dc_rdid=tag_

najnowsze wiadomości

</artykul/jak-usunac-dane-w-google-wyszukiwarka>
Google z większymi możliwościami usuwania danych z wyszukiwarki. Na liście zdjęć dokumentów tożsamości i adresy zamieszkania (/artykul/jak-usunac-dane-w-google-wyszukiwarka) w historii wyszukiwań w programie subskrypcyjnym Google'a (/artykul/dziennik-gazeta-prawna-program-google-news-initiative-subscriptions-academy-2022)

</artykul/youtube-reklama-przychody-google-alphabet>
YouTube traci przychody reklamowe z powodu TikToka (/artykul/youtube-reklama-przychody-google-alphabet)
K2 Create wygrała przetarg na kampanie Google (/artykul/k2-create-google-reklama-umiejtnosci-jutra)

/artykul/google-wlasciciel-alphabet-ile-zarabia-z-reklam-na-youtube_1
Właściciel Google z wpływami i zyskiem poniżej prognoz, chce skupić akcje za 70 mld dolarów (/artykul/google-wlasciciel-alphabet-ile-zarabia-z-reklam-na-youtube_1) lub zażąda się nasze doczenie cyfrowe (/artykul/user-goes-first-czyli-jak-zmienia-sie-nasze-otoczenie-cyfrowe)

</artykul/google-google-play-bezpieczenstwo-danych-aplikacje-prywatnosci>
Sektora Bezpieczeństwo danych w Google Play. Nowe obowiązki dla firm tworzących aplikacje w Google Play. Na liście Apple, Google i Microsoft (/artykul/lobbing-apple-google-microsoft-jakie-wydatki)