



PARTNERZY PORTALU



# TERENY INWESTYCYJNE

INFO

## Grunty inwestycyjne dla biznesu

WIADOMOŚCI

ROZMOWA Z...

EKSPERT RADZI

RAPORTY

WYDARZENIA

MARKETING NIERUCHOMOŚCI



POTENCJAŁ INWESTYCYJNY:

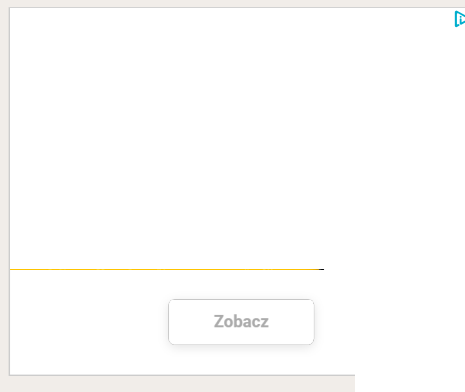
URZĘDY MIAST

STREFY EKONOMICZNE

PARKI PRZEMYSŁOWE I TECHNOLOGICZNE

OBRÓT NIERUCHOMOŚCI

REKLAMA



# Biurowiec Wołoska 24 w Warszawie sprzedany

26 kwietnia 2021 | TerenyInwestycyjne.info



📷 Biurowiec Wołoska 24 w Warszawie (fot. materiał prasowy)

REKLAMA

Jeśli jesteś zainteresowany  
wypromowaniem terenu  
inwestycyjnego lub nieruchomości  
skontaktuj się z nami!

Administratorem Państwa danych osobowych jest D&B Partners S.C. z siedzibą przy ul. Sławowej 18/8, 03-426 Warszawa. Państwa dane będą przetwarzane jedynie w celu obsługi wysłanego zapytania i tak długo, jak to konieczne do obsługi tego zapytania. Mają Państwo prawo do dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz przeniesienia danych. Mogą Państwo wnieść skargę do organu nadzorczego. Podanie danych jest dobrowolne, i niezbędne do obsługi zapytania. W razie pytań prosimy o kontakt na: [biuro@dbpart.com](mailto:biuro@dbpart.com)

WYŚLIJ

SZUKAJ **WSZYSTKIE** | GRUNTY | LOKALE

REKLAMA

**WYSZUKIWARKA  
TERENÓW INWESTYCYJNYCH**



**Ogłoszenie na 31 dni  
już od 6 PLN**

**Wołoska 24, biurowiec  
wybudowany przez Ghelamco ma  
nowego właściciela. Został nim  
czeski fundusz inwestycyjny ZFP  
Investments. Wartość transakcji  
wyniosła ponad 60 mln euro.**

Wołoska 24 to biurowiec klasy A  
położony na warszawskim  
Mokotowie. Został zrealizowany  
przez Ghelamco w 2016 roku.  
Nowym właścicielem biurowca jest  
czeski fundusz inwestycyjny ZFP

Investments należący do słowackiego funduszu IAD Investments. IAD Investments jest najstarszą słowacką firmą zarządzającą aktywami. Działa w krajach Europy Środkowej od ponad 25 lat. Posiada nieruchomości na Słowacji, w Czechach, na Węgrzech, a od grudnia 2017 roku także w Polsce. W procesie sprzedaży interesy właściciela reprezentowały firmy CBRE oraz Allen&Overy. Wśród doradców kupującego znalazły się Squire Patton Boggs, ARCADIS oraz TPA.

Zmiana właściciela nastąpiła poprzez nabycie udziałów w spółce celowej.

– W ZFP Investments cieszymy się, że mimo tych niełatwych czasów udało nam się sfinalizować tę transakcję ze światowej klasy deweloperem jakim jest Ghelamco. Wołoska 24 doskonale pasuje do naszego zdywersyfikowanego portfela. Wierzymy, że ten wysokiej klasy budynek wraz z renomowanymi najemcami zapewni naszym klientom pomyślną przyszłość. – mówi **Peter Lukáč**, członek zarządu ZFP Investments.

REKLAMA

Jeśli jesteś zainteresowany  
wypromowaniem terenu  
inwestycyjnego lub nieruchomości  
skontaktuj się z nami!

Imię i nazwisko

Adres email

+48 Telefon

Administratorem Państwa danych osobowych jest D&B Partners S.C. z siedzibą przy ul. Stalowej 18/8, 03-426 Warszawa. Państwa dane będą przetwarzane jedynie w celu obsługi wysłanego zapytania i tak długo, jak to konieczne do obsługi tego zapytania. Mają Państwo prawo do dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz przeniesienia danych. Mogą Państwo wnieść skargę do organu nadzorczego. Podanie danych jest dobrowolne, i niezbędne do obsługi zapytania. W razie pytań prosimy o kontakt na: [biuro@dbpart.com](mailto:biuro@dbpart.com)

WYŚLIJ

– Wołoska 24 to świetnie zlokalizowany biurowiec posiadający prestiżowych najemców. Dziękuję wszystkim stronom zaangażowanym w przeprowadzenie transakcji. Jestem przekonany, że budynek będzie świetnym uzupełnieniem portfolio budowanego przez ZFP Investments. – mówi **Jeroen van der Toolen**, Managing Director CEE of Ghelamco.

Wołoska 24 to nowoczesny budynek biurowy zlokalizowany na warszawskim

Słowo kluczowe

Miasto

Województwo

Typ oferty

Cena

Powierzchnia m<sup>2</sup>


SZUKAJ

WYCZYŚĆ

+ DODAJ OGŁOSZENIE

WYSZUKIWANIE ZAAWANSOWANE



## Poradnik - Jak promować tereny inwestycyjne w internecie?

Popularność urządzeń mobilnych oraz możliwość szybkiego wyszukiwania informacji i ofert zakupowych w Google na zawsze zmieniły zachowania konsumentów. Google Ads pozwala dotrzeć do nich zgodnie z intencją wyszukiwania i niezależnie od czasu oraz miejsca trafiać do osób będących potencjalnymi...

ZOBACZ OFERTĘ

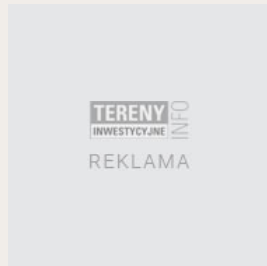
CZYTANE

- **Odrolnienie działki – jak to zrobić i czy rzeczywiście warto?**
- **Planujesz inwestycje w grunty? - to cię może zainteresować**

Mokotowie. Biurowiec jest wynajęty niemal w 100 proc., a wśród jego najemców znajdują się tak prestiżowi najemcy, jak: NEST BANK, ARVAL Group, Hyundai czy Teleperformance.

Wołoska 24 liczy 23 500 mkw. powierzchni biurowej. Budynek posiada 518 miejsc postojowych w parkingu podziemnym oraz dodatkowy parking naziemny. Dla rowerzystów zrealizowano oddzielny parking, szatnie i prysznice. Komfortowy dojazd do budynku zapewniają dwa niezależne wjazdy od ulicy Wołoskiej i Magazynowej oraz bliskie sąsiedztwo przystanków autobusowych i tramwajowych.

REKLAMA



Tak jak wszystkie projekty Ghelamco, biurowiec Wołoska 24 zrealizowano według najwyższych standardów zrównoważonego budownictwa. Budynek posiada certyfikat BREEAM na poziomie Excellent.



TAG WOŁOSKA 24

TAG BIURA

TAG WARSZAWA

TAG GHELAMCO

© Wszystkie prawa zastrzeżone

Regulamin korzystania z artykułów prasowych. Zapytaj o licencję na publikację - [licencja@terenynwestycyjne.info](mailto:licencja@terenynwestycyjne.info)

- Jakie ceny osiągają grunty pod budowę mieszkań w atrakcyjnych lokalizacjach
- W pół roku wynajęto 3,3 mln mkw. powierzchni magazynowej. To nowy rekord
- 62 hektary terenów pofabrycznych na warszawskim Żeraniu zostało sprzedane
- Prawie 90 tys. mkw. nowych magazynów powstanie w Sycowie
- Jak sprzedać działkę inwestycyjną na Facebooku?
- Słupska SSE sprzedaje działki inwestycyjne w Wątczu

## PRZEGLĄD PRASY

- Czy pozyskiwanie gruntów leśnych pod inwestycje będzie łatwiejsze?
- Dlaczego Puławy tracą inwestorów?
- AJ Group zbuduje nowy zakład w powiecie tureckim
- PPP szansą dla firm poszkodowanych przez COVID-19
- Warmińsko - Mazurska SSE przyciąga inwestorów do Nidzicy
- W KPO będzie 1,5 mld zł na uzbrojenie terenów pod inwestycje
- Gmina Dąbrowa szykuje nowe tereny inwestycyjne
- Białystok sprzedał działki inwestycyjne na Krywlanach

WIĘCEJ INFORMACJI

REKLAMA

ZDUŃSKA WOLA - 12,5 HA Z MPZP - BLISKO S8

EN INWESTYCYJNE

000 m<sup>2</sup> bardzo bliska S8

SPRZEDAŻ

📍 Łódźkie, Tymieniec

📏 125 000 m<sup>2</sup>

🏷️ 7 500 000 PLN

TERENY  
INWESTYCYJNE  
INFOTU ZNAJDZIESZ  
DZIAŁKĘ INWESTYCYJNĄ

## Podobne artykuły

**62 hektary terenów pofabrycznych na warszawskim Żeraniu zostało sprzedane**

## Polecane

