



**Kompleks wieżowców The Warsaw HUB otrzymał pozwolenie na użytkowanie. Już w sierpniu zaczną się do niego wprowadzać pierwsi n... dla mieszkańców Warszawy otworzy się pasaż handlowo-usługowy i łącznik ze stacją metra.**

W ramach kompleksu The Warsaw HUB powstały trzy budynki wysokościowe: dwa 130-metrowe biurowce i 86-metrowa wieża hotelowa, połączo wspólnym podium oraz podziemnym pasażem handlowo-usługowym.

– To był jeden z największych i najbardziej wymagających projektów w historii naszej firmy. Zbudowanie trzech wieżowców w samym sercu dwumilionowej metropolii, przy skrzyżowaniu ruchliwych arterii, linii tramwajowych i tunelu metra, było wielkim wyzwaniem logistycznym i konstrukcyjnym. Dziś, po kilku latach budowy, możemy z satysfakcją ogłosić zakończenie inwestycji i przywitać w The Warsaw HUB pierwszych najemców – mówi Jarosław Zagórski, dyrektor han rozwoju Ghelamco Poland.

The Warsaw HUB powstał przy rondzie Daszyńskiego na Woli, u zbiegu ulic Towarowej i Prostej. To kolejna inwestycja firmy Ghelamco, która kreu centrum biznesowe stolicy.



Za projekt The Warsaw HUB odpowiadała pracownia AMC Andrzeja Chołdyńskiego, projektanta m.in. Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie centralnego odcinka II linii metra warszawskiego. Cały kompleks liczy w sumie 113 tys. mkw. wielofunkcyjnej powierzchni.

## The Warsaw HUB. Nowe biura w Warszawie

W dwóch bliźniaczych, 130-metrowych wieżach mieści się ok. 75 tys. mkw. najnowocześniejszej powierzchni biurowej. Trzeci, niższy wysokościowi **rondzie Daszyńskiego** zajęły dwa hotele: Holiday Inn Express oraz pierwszy w Polsce Crowne Plaza, oferujące łącznie ponad 430 pokoi i apartame ostatniej kondygnacji powstaje pierwszy w tej części Warszawy skybar z tarasem i widokiem na centrum Warszawy. W podium kompleksu znalazł m.in. centrum konferencyjne, klub fitness oraz przestrzenie coworkingowe.

**ZOBACZ: REDD ANALYTICS | Miałe firmy dalej zwalniają biura. Trzy dowody**



Przedstawiciele są nied...  
Zostaw wiadomość

Na tym nie koniec. Na poziomie -1 powstał pasaż handlowy ze sklepami, usługami i gastronomią. Znajdzie się tam m.in. supermarket Biedronka, Rossmann czy restauracja McDonald's. Będzie można się do niego dostać przez łącznik ze stacją metra rondo Daszyńskiego, podziemny parking i poziomu ulicy Towarowej przez lobby biurowca. Już w sierpniu zaczną się tam otwierać pierwsi najemcy.

– Projektując The Warsaw HUB zależało nam, aby był to obiekt samowystarczalny, w którym znajdą się wszystkie funkcje i usługi potrzebne biznesowi. Nie zapomnieliśmy też o mieszkańcach Warszawy, dlatego budynek posiada części ogólnodostępne, w których każdy będzie mógł zrobić zakupy, zjeść posiłek, napić się kawy czy zadbać o kondycję fizyczną – mówi Jarosław Zagórski.

Położenie The Warsaw HUB przy rondzie Daszyńskiego pozwoli jego najemcom i klientom korzystać z licznych środków komunikacji, w tym rozbić transportu publicznego (metro, kolej, tramwaje, autobusy) i infrastruktury rowerowej.

## Pierwszy antyCOVIDowy biurowiec w Polsce

Najemcy mają do swojej dyspozycji obszerny, niezależny od samochodowego, parking na 420 rowerów, wyposażony w szatnie z szafkami i natrys zwiększyć bezpieczeństwo rowerzystów zbudowano dla nich oddzielny wjazd z rampą.

The Warsaw HUB będzie też naszpikowany nowoczesnymi technologiami, które znacząco zwiększą komfort i bezpieczeństwo jego użytkowników. W budynku będą mieli do swojego użytku aplikację mobilną opracowaną przez wewnętrzną dział innowacji Ghelamco.

Umożliwi ona m.in. dostęp do biura, rezerwację sal oraz wiele innych funkcjonalności. W sytuacji zagrożenia epidemicznego aplikacja poinformuje użytkowników czy budynek działa w tzw. trybie pandemii.

Zastosowane zostaną też najnowocześniejsze rozwiązania, które pozwolą chronić najemców i ich pracowników przed rozprzestrzenianiem się wirusów. W windach zainstalowane zostaną lampy UV, które skutecznie zdezynfekują ich przestrzeń.

biurowce

The Warsaw HUB

Warszawa

## Podobne wpisy



AKTUALNOŚCI

Warsaw Trade Tower z nowym certyfikatem BREEAM

[CZYTAJ DALEJ →](#)



AKTUALNOŚCI

Pierwszy etap West 4 Business Hub z zarządcą

[CZYTAJ DALEJ →](#)

OSTATNIE AKTUALNOŚCI



Przedstawiciele są niedostępni. Zostaw wiadomość

Warszawa z wieżą

Prywatność - Warunki



Axi Immo umacnia obecność w północnej Polsce

27 Lipca 2021



Carbon Tower we Wrocławiu zapełnia się najemcami

21 Lipca 2021

**REDD**  
REAL ESTATE DIGITAL DATA

# Bezpłatny Dostęp Dla Specjalistów

[REJESTRUJ SIĘ](#)

OSTATNIE PREZENTACJE

WEBINAR: Jak wykorzystać platfor...

00:00 38:31

**REDD**  
REAL ESTATE DIGITAL DATA

REDD jest źródłem najbardziej aktualnych danych o rynku biurowym w Polsce. Tu i teraz.

[YouTube](#) [LinkedIn](#) [Twitter](#) [Facebook](#)

Siedziba

Prosta 20  
00-850 Warszawa  
Polska

[info@reddplatform.com](mailto:info@reddplatform.com)  
[+48 22 153 09 01](tel:+48221530901)

[Przedstawiciele są niedostępni. Zostaw wiadomość](#)

Prywatność - Warunki

## Produkty

REDD Agency

REDD Investment

REDD Property API

REDD BI

## Dostęp

Zaloguj się

Zarejestruj się

Copyright © 2021 REDD. Wszystkie prawa zastrzeżone

[Polityka Prywatności](#) | [Regulamin](#)



Przedstawiciele są nied...  
Zostaw wiadomość

Prywatność - Warunki