

[ZALOGUJ](#)[Strona główna](#) / [Realizacje](#) / [Kubatura](#) / [Nowy Świat 2.0 – ba...](#)

Nowy Świat 2.0 – bardzo wąski biurowiec

Data dodania: 04.01.2016 Czas czytania: ~2 min

f

t

G+

in

W wąskim przesmyku pomiędzy zabytkową kamienicą a gmachem dawnego Domu Partii w Warszawie powstał nowy biurowiec



Nowy Świat 2.0 – to nowy budynek biurowy, który powstał w Warszawie. Jego cechą wyróżniającą jest lokalizacja oraz kształt. Szklany budynek o sześciu kondygnacjach powstał przy Trakcie Królewskim, przy ulicy Nowy Świat. Został „wciśnięty” w wąską przestrzeń pomiędzy zabytkową kamienicą a modernistycznym gmachem dawnego Domu Partii, dziś noszącym nazwę Centrum Bankowo-Finansowego.

Kubatura ZOBACZ TAKŻE**Hala sportowa w mode...**

Miasto Stalowa Wola kojarzy si...

**Dom – górka od Snegi...**

Projektując dom w lesie archit...

**Tadao Ando projektuj...**

Zaplanowane na kilka lat przed...

**Expo 2020 w Dubaju:...**

Podobnie jak wiele ważnych imp...

[ZOBACZ WSZYSTKIE](#)**PRACA:**

Zatrudnię ▾

Architekt

Archice Sp. z o.o. Sp. K.

Architekt / Asystent architekt...

DWAA

Architekt wnętrz

AGK Architekci

**Architekt**

AGK Architekci

Zatrudnię asystenta architekta...

Pracownia Architektoniczna Usz...

[ZOBACZ WSZYSTKIE](#)

Nowy Świat 2.0 zaprojektował Andrzej M. Chołdzyński w swojej pracowni AMC. Ten sam architekt jest odpowiedzialny za wygląd stacji II linii metra w Warszawie, zaprojektował też m.in. centrum handlowe Serenada w Krakowie.



Nowy Świat 2.0 ma sześć kondygnacji naziemnych; pod gmachem mieści się rozległy parking na 119 aut (podobno w weekendy ma być on otwarty dla mieszkańców Warszawy). Parter budynku wraz z antresolą przeznaczono na funkcje handlowo-usługowe; na najwyższym piętrze powstał taras o powierzchni 220 m². Nowy Świat 2.0 został wkomponowany w wąską działkę – z ulicą Nowy Świat styka się krótszym bokiem, dłuższy został dostawiony do ślepej ściany szczytowej istniejącej kamienicy.





Nowy Świat 2.0 ma wysokie podcienia, cofniętą ostatnią kondygnację, zaokrąglone naroża i łukowato zagłębioną fasadę – dzięki tym zabiegom wydaje się mniejszy i lżejszy, co było niezwykle istotne, biorąc pod uwagę fakt, że gmach stanął wśród gęstej zabudowy, przy zabytkowej ulicy. W budynku dominuje szkło – elewację wykonano w systemie „podwójnej skóry”, dzięki czemu gmach ma lepsze parametry termiczne i akustyczne. Szklane elewacje uzupełniają elementy żelbetowe, stalowe, kamienne i drewniane.



Nowy Świat 2.0 oficjalnie został otwarty 10 grudnia 2015 roku, wprowadzili się już do budynku pierwsi najemcy. Inwestor wśród zalet budynku wymienia elastyczność wewnątrz i swobodę ich aranżacji, a także fakt, że gmach został zaprojektowany, wybudowany i wyposażony zgodnie z wytycznymi międzynarodowego systemu certyfikacji ekologicznej LEED.

Nowy Świat 2.0

Lokalizacja: Warszawa, ul. Nowy Świat 4a

Inwestor: Centrum Bankowo-Finansowe „Nowy Świat” SA

Projektanci: AMC – Andrzej M. Chołdzyński Sp. z o.o. – Sp. Komandytowa

Wykonawca: Karmar SA

Powierzchnia całkowita: 6146 m²

Powierzchnia biurowa: 4178 m²

Powierzchnia handlowo-usługowa: 1968 m²

Realizacja: 2013 – 2015

Źródło zdjęć: nowyświat20.pl

BRAŁEŚ UDZIAŁ W PROJEKCIE? OPOWIEDZ NAM SWOJĄ HISTORIĘ.

TAGI

HOT WARTO PRZECZYTAĆ [Zobacz wszystkie >](#)



Hala sportowa w modernistycznym kontekście

Miasto Stalowa Wola kojarzy się z przemysłem – w końcu było najważniejszym środkiem Centralnego Okrę ...



Najlepsza Przestrzeń Publiczna Województwa Śląskiego 2021 – wybierz swój typ

Najlepsza Przestrzeń Publiczna Województwa Śląskiego – to organizowany już po raz 22 przez Zarząd Wo ...



Stajnie Kubickiego – nowa atrakcja w Łazienkach Królewskich

Stajnie Kubickiego zostały zbudowane w latach 1825-1826 na wschodnich obrzeżach terenu Łazienek Król ...

KOMENTARZE

[Komentarze](#) [Facebook](#)

KOMENTARZE


Brak komentarzy

ZALOGUJ SIĘ, ABY DODAĆ KOMENTARZ

KSIĘGARNIA

BESTSELLER TYGODNIA

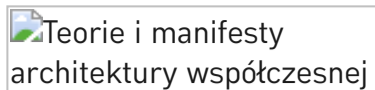
WARTO PRZECZYTAĆ

 Przyszłość architektury w 100 budynkach

Przyszłość architektury w 100 budynkach

 Kształtowanie ulicy jako przestrzeni publicznej

Kształtowanie ulicy jako przestrzeni publicznej



Autor: praca zbiorowa

Teorie i manifesty architektury współczesnej

Wydana po raz pierwszy w 1997 roku antologia pt. "Theories and Manifestoes of Contemporary Architecture", jest spójnym i przemyślanym wyborem tekstów najważniejszych myślicieli oraz praktyków architektury współczesnej.

[PRZEJDŹ DO KSIĘGARNI](#)**Nie przegap okazji!!!**

zapisz się do naszego newslettera

Region

Status zawodowy

ZAPISZ MNIE**sztuka**
architektury**Kontakt**

redakcja@sztuka-architektury.pl

tel: 691 233 249, 723 443 440

ul. Górczewska 216 lok 401, 01-460 Warszawa

OPINIE

PRAKTYKA

Technologie
Zaproszenia
Konkursy
Wyniki konkursów
Komputer
Biuro
Prawo
Webinaria dla architektów
Praca
Społeczność

SPECJALNE

Sylwetki
Nagroda Pritzкера
Nagroda SARP
Polska Architektura XXL
Krytyka architektury
Ładne domy